



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ, Легитимација Министарства правде No 0130  
ШАБАЦ, Владе Јовановића 49/1  
Број: 130 И.И 39/2023  
Дана 15.11.2024. године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ** Мирко Ратковић у извршном предмету извршног повериоца Марица Станић, Шабац, ул. Павла Јуришића Штурма бр. 35, ЈМБГ 0403986778621, број рачуна 160-6000001378792-44 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, Мал. Емили Станић, Шабац, ул. Павла Јуришића Штурма бр. 35, ЈМБГ 0403011777012, Мал. Симон Станић, Шабац, ул. Павла Јуришића Штурма бр. 35, чији су пуномоћници адв. Јелица Вујанић, Шабац, Трг шабачких жртава 7/8, Законски заступник Мајка Марица Станић против извршних дужника Надежда Теодоровић, Штитар, ул. Милана Терзића бр. 45, ЈМБГ 2007947777086, чији је пуномоћник адв. Валентина М. Тадић - Поповић, Београд, Добрињска 5, Александар Теодоровић, Штитар, ул. Милана Терзића бр. 45, ЈМБГ 0507969772016 дана 15.11.2024. године доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА** покретних ствари у својини извршних дужника Надежда Теодоровић, Штитар, ул. Милана Терзића бр. 45, ЈМБГ 2007947777086, чији је пуномоћник адв. Валентина М. Тадић - Поповић, Београд, Добрињска 5, Александар Теодоровић, Штитар, ул. Милана Терзића бр. 45, ЈМБГ 0507969772016

#### Редни број, назив и број комада

#### Утврђена вредност

1.Кухињски сто са четири столице, половно	18.000,00
2.Ел. замрзивач 150л, неиспитан, полован, 1ком	5.000,00
3.Ел. машина за прање веша, непознате марке, половна, 1ком	10.000,00
4.Зидни дубећи чивилук са наткасном, полован, 1ком	10.000,00
5.Комплет висећа кухиња четвороделна са судопером и два радна стола уз судоперу, половно, 1ком	20.000,00
6.Троделни ормар, полован, 1ком	20.000,00
7.Дводелни ормар, полован, 1ком	14.000,00
8.Кауч, полован, 1ком	10.000,00
9. Собни сто са шест столица, половно	20.000,00
10.Четвороделни ормар, полован, 1ком	25.000,00
11.Кауч полован, 1ком	10.000,00
12.Собни сточић, полован, 1ком	3.000,00
13.Ел. машина за прање веша, непознате марке, половна, 1ком	10.000,00
14.Тв полован, 1ком	7.000,00
15.Троделна витрина, половна, 1ком	20.000,00

16.Фотеља, половна, 1ком	5.000,00
17. Фотеља, половна, 1ком	5.000,00
18.Собни сточић, полован, 1ком	5.000,00
19.Кауч, полован, 1ком	10.000,00
20.Собни кревет, полован, 1ком	10.000,00
21.Четворокрилни ормар, полован, 1ком	25.000,00
22.Нактасна, половна, 1ком	3.000,00
23.Наткасна, половна, 1ком	3.000,00
24.Округли сто са шест столица, полован	30.000,00
25.Дводелна витрина, половна, 1ком	15.000,00
26.Комплет viseћа троделна са судопером и два радна стола уз судоперу, половно	30.000,00

**II** Записником о попису и процени од 05.07.2024. године јавни извршитељ Мирко Ратковић утврдио је тржишну цену покретне ствари из става I која је предмет продаје, тако да је она у ставу I овог закључка означена по јединици покретне ствари, с тим да на **првом надметању почетна цена чини 70%** од утврђене вредности и износи:

1.Кухињски сто са четири столице, половно	12.600,00
2.Ел. замрзивач 150л, неиспитан, полован, 1ком	3.500,00
3.Ел. машина за прање веша, непознате марке, половна, 1ком	7.000,00
4.Зидни дубећи чивилук са наткасном, полован, 1ком	7.000,00
5.Комплет viseћа кухиња четвороделна са судопером и два радна стола уз судоперу, половно, 1ком	14.000,00
6.Троделни ормар, полован, 1ком	14.000,00
7.Дводелни ормар, полован, 1ком	9.800,00
8.Кауч, полован, 1ком	7.000,00
9. Собни сто са шест столица, половно	14.000,00
10.Четвороделни ормар, полован, 1ком	17.500,00
11.Кауч полован, 1ком	7.000,00
12.Собни сточић, полован, 1ком	2.200,00
13.Ел. машина за прање веша, непознате марке, половна, 1ком	7.000,00
14.Тв полован, 1ком	4.900,00
15.Троделна витрина, половна, 1ком	14.000,00
16.Фотеља, половна, 1ком	3.500,00
17. Фотеља, половна, 1ком	3.500,00
18.Собни сточић, полован, 1ком	3.500,00
19.Кауч, полован, 1ком	7.000,00
20.Собни кревет, полован, 1ком	7.000,00
21.Четворокрилни ормар, полован, 1ком	17.500,00
22.Нактасна, половна, 1ком	2.100,00
23.Наткасна, половна, 1ком	2.100,00
24.Округли сто са шест столица, полован	21.000,00
25.Дводелна витрина, половна, 1ком	10.500,00
26.Комплет viseћа троделна са судопером и два радна стола уз судоперу, половно	21.000,00

**III ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** одржаће се дана **18.12.2024.** године на порталу електронског јавног надметања [www.eaukcija.sud.rs](http://www.eaukcija.sud.rs) са почетком у **09:00 часова.**

Време давања понуда траје најдуже четири сата и то од 09:00 до 13:00 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања продужава се за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата

ниједна понуда, а најдуже до 15:00 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

**IV Лицитациони корак одређује се у износу од 10% од почетне цене покретне ствари.**

V Право учешћа на електронском јавном надметању имају сва заинтересована лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која су претходно положила **јемство у висини од 15% од утврђене вредности покретних ствари** из става I овог закључка, **уплатом на посебан рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје. Јемство се може уплатити најкасније два дана пре одржавања надметања иначе ће се лицу ускратити учествовање на електронском јавном надметању.** Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VI Купац покретне ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

VII Понудилац (купац) је дужан да цену по којој му је додељена покретна ствар положи на наменски рачун јавног извршитеља Мирка Ратковића, рачун број: **160-398364-24** који се води код Banca Intesa A.D. Beograd, **у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.**

VIII Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело. Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, он плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

IX Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад

најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудила плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови електронског јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, **а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.** Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови првог и другог електронског јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом електронском јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Срије. **Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну као, као и учесник који одустане од јавног надметања.**

**X** Сходно чл. 245. а у вези са чл. 186. Закона о извршењу и обезбеђењу споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

**XI** Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима за куповину покретне ствари омогућити да разгледају предметне покретности дана 11.12.2024. године од 09.00 до 11.00 часова. У случају да извршни дужник није присутан или онемогућава приступ јавни извршитељ ће поступити на начин прописан чл. 142. ст. 3. и чл. 144. ст. 2. овог закона.

**XII** Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе извршитеља [www.komoraizvrsitelja.rs](http://www.komoraizvrsitelja.rs) и на порталу електронске продаје, с тим да странка може о свом трошку објавити закључак о продаји у средствима јавног информисања и да о закључку обавести посреднике у продаји.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ**

#### **ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор

